

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 18.01.2016

KONU : Gelir tarifesinde değişiklik yapılması,

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 05.01.2016 tarih ve 17. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2015 tarih ve 755 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz Meclisinin 02.12.2015 tarih ve 98 sayılı kararı ile kabul edilen 2016 Mali Yılı Gelir Tarifesinde 01.01.2016 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere;

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

Gelir Açıklama	2016 Yılı İçin Uygulanan	2016 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
9- PROJE KONTROL ÜCRETLERİ (m2 olarak)		
A-Mimari Proje Kontrol Ücreti 4- Sanayi	1,45 TL.	1,75 TL.
B-Statik Proje Kontrol Ücreti 4- Sanayi	1,45 TL.	1,75 TL.
C-Mekanik Proje Kontrol Ücreti 4- Sanayi	1,45 TL.	1,75 TL.
D-Elektrik Proje Kontrol Ücreti 4- Sanayi	1,45 TL.	1,75 TL.
E-Isı Yalıtım Proje Kontrol Ücreti 4- Sanayi	1,45 TL.	1,75 TL.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ GELİR/ÜCRETLER

Gelir Açıklama	2016 Yılı Uygulanan	2016 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
12- TADİLAT NEDENİYLE YENİDEN İSKAN ÜCRETİ (m2 olarak)		
e- Turizm + Oteller	80,00 TL.	8,00 TL.

Kartepa Belediyesine ait 2016 Mali Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili tarife cetveli yukarıda belirtildiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Hikmet ÇELEBİ
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Nurdane ERİŞTİ
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
Üye

Tahsin VAROL
Üye

Nilay MERTRÜK
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ :20.01.2016

KONU : Muhtarlık Ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren yerlerin ilgili Muhtarlıklara bedelsiz tahsisi,

KARAR :Belediye Meclisinin 05.01.2016 tarih ve 12. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.12.2015 tarih ve 908 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait Muhtarlık Ofisi olarak kullanılan ve tahsis süreleri sona eren aşağıda adı geçen yerlerin Muhtarlık Ofisi olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsis edilmesi ihtiyacı belirmiştir.

1-Derbent Mahallesi Ahmet Lütfü Arat Bulvarı No:53 adresinde ve tapuda Hikmetiye 1084 parsel üzerinde B Blok 2 numaralı 36m² kullanım alanı bulunan ofisin,

2-Acısü Mahallesi Sapanca Yolu Caddesi No:440 adresinde ve tapuda Acısü 1544 parsel üzerinde bulunan binanın 1 kat 4 numaralı 24m² kullanım alanı bulunan ofisinin,

3-Maşukiye Mahallesi Milli Egemenlik Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Maşukiye 18 numaralı parsel üzerinde bulunan Sosyal Tesis Binasının içerisinde 9 numaralı 20m² kullanım alanı bulunana ofisinin,

4-Uzuntarla Mahallesi 212. Sokak No:1/1 adresinde ve tapuda Uzuntarla 379 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan binanın zemin kat 2 numaralı 25m² kullanım alanı bulunan ofisinin,

5-İbrikdere Mahallesi 23. Sokak No:92 adresinde ve tapuda Uzuntarla 239 ada 7 numaralı park alanı üzerinde yaklaşık 50m² kullanım alanlı binanın,

6-Ataşehir Mahallesi İzmit Caddesi No:122 adresinde ve tapuda Ş.Arslanbey 135 ada 1 numaralı park alanı üzerinde bulunan Ali Kuşcu Bilgi Evinin içerisinde yaklaşık 12m² kullanım alanı bulunan ofisin,

7-Emekvler Mahallesi 100. yıl Caddesi No:2 adresinde park alanı üzerinde bulunan binanın içerisinde 1 numaralı yaklaşık 12m² kullanım alanı bulunan ofisin,

8-Ertuğrul Gazi Mahallesi Hürriyet Caddesi No:2-A adresinde ve tapuda Ş.Çiftlik 301 ada 1 numaralı park alanı üzerinde yaklaşık 12m² kullanım alanı bulunan ofisin,

9-Dumlupınar Mahallesi Sakıp Sabancı Caddesi No:135 adresinde ve tapuda Ş.Uzunbey Kumlaçiftliği 373 ada 5 numaralı park alanı üzerinde bulunan yaklaşık 12m² kullanım alanı bulunan binanın,

10-Balaban Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:1 adresinde ve tapuda Balaban 120 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 15m² kullanım alanı bulunan binanın,

11-Şirinsulhiye Mahallesi Stad Sokak No:3 adresinde ve tapuda Şirinsulhiye 115 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yaklaşık 20m² kullanım alanın bulunan binanın,

12-Nusretiye Mahallesi Kartepe Caddesi No:1/1 adresinde ve tapuda Nusretiye 102 ada 26 numaralı parsel üzerinde bulunan yaklaşık 30m² kullanım alanlı binanın,

13-Avluburun Mahallesi İzmit Caddesi No:197/1 adresinde ve tapuda Avluburun 1231 numaralı parsel üzerinde yaklaşık 30m² kullanım alanı bulunan ofisin,

14-Ketenceler Mahallesi Cami Köy Yolu Caddesi No:24 adresinde ve Tapuda Ketenceler 149 ada 5 numaralı parsel üzerinde zemin katta yaklaşık 12m² kullanım alanı bulunan ofisin,

15-Karatepe Mahallesi Karatepe Atatürk Caddesi No: 29 adresinde ve tapuda Karatepe 115 ada 1 numaralı parsel üzerinde yaklaşık 45m² kullanım alanı bulunan binanın,

16-Pazarçayır Mahallesi Pazarçayır Köy Yolu No:12 adresinde ve tapuda 101 ada 206 numaralı parsel üzerinde 1 katta projesinde 11m² kullanım alanı bulunan ofisin,

Muhtarlık Bürosu olarak kullanılmak üzere ilgili Mahalle Muhtarlıklarına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesi gereğince 4 (Dört) yillığına bedelsiz olarak tahsisi aynı Kanun'un 18/e maddesince komisyonumuzca uygun görülmekle, iř bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Hikmet ÇELEBİ
Plan ve Bütçe Komisyonu
Başkanı

Nurdane ERİŞTİ
Komisyon Başkan Vekili

Ahmet SAĞIRKAYA
ye

Tahsin VAROL
ye

Nilay MERTTRK
ye