

Kartepe Belediye Meclisinin 2016 dönemi MART ayı
1. Birleşiminin 1. Oturumu 02.03.2016 Çarşamba günü saat
10.00'da yaptığı Meclis Toplantısına ait Tutanak Özettir.

Belediye Meclisi; Meclis I. Başkanvekili Zafer ARAT'ın Başkanlığında 02.03.2016 ÇARŞAMBA günü saat 10.00'da Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Konferans Salonunda toplandı.

Yoklama yapıldı. Yapılan yoklamada üyelerden Nurdane ERİŞTİ, Faruk SARMAN, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Serap ÖZMEN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Selahattin ALTINKAYA, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Nilay MERTTÜRK, Nezih YILMAZ, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Temel OFLUOĞLU, Tahsin VAROL, Hilmi SELÇUK, Salih AYDIN, Caner AKÇIL, Nebahat KILIÇ ve Selahattin AKTOP'un hazır olduğu, Belediye Başkanı Hüseyin ÜZÜLMEZ, Üyelerden Mehmet Akif POLAT, Kemal BAYRAKTAR, Orhan AKYÜZ, Sefer YILDIZ, Ercan AKÇİL ve İsmail AKBAŞ'ın katılmadığı anlaşıldı.

Bir evvelki 02.02.2016 tarihli meclis toplantısına ait tutanakta değiştirilecek herhangi bir husus olmadığına, oybirliği ile karar verildi.

Başkanlık tarafından gelen evraktan;

-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 26.02.2016 tarih ve 121 sayılı "Mezarlık taş duvar yapılması" hakkındaki yazı gündeme alınması için meclise sunuldu. Gündeme alınmasına ve gündemin 10. maddesi olarak görüşülmesine, oybirliği ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Sarımese Mahalle sınırlarının düzenlenmesi" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge gündeme alınması için meclise sunuldu. Meclis üyeleri Temel OFLUOĞLU, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA, Serap ÖZMEN, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Mine KOÇ ve Nezih YILMAZ'ın kabul oylarına karşılık;

Meclis I. Başkanvekili Zafer ARAT, Meclis üyeleri Nurdane ERİŞTİ, Faruk SARMAN, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Tahsin VAROL, Salih AYDIN, Nebahat KILIÇ ve Selahattin AKTOP'un ret oylarıyla, gündeme alınmamasına oyçokluğu ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Ketenciler Mahallesi sınırları içerisindeki Yeşil Gonca tatil sitesi" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge gündeme alınması için meclise sunuldu. Meclis üyeleri Temel OFLUOĞLU, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA, Serap ÖZMEN, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Mine KOÇ ve Nezih YILMAZ'ın kabul oylarına karşılık;

Meclis I. Başkanvekili Zafer ARAT, Meclis üyeleri Nurdane ERİŞTİ, Faruk SARMAN, Murat Sabri ÇAKIR, Ergül ŞİRİN, Sevim BALABAN, Hikmet ÇELEBİ, Ahmet ATLI, Kemal TİMUR, Ahmet SAĞIRKAYA, Şaban AKYILDIZ, Erol YILMAZ, Tahsin VAROL, Salih AYDIN, Nebahat KILIÇ ve Selahattin AKTOP'un ret oylarıyla, gündeme alınmamasına oyçokluğu ile karar verildi.

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Musa Kazım EJDEROĞLU ve Selahattin ALTINKAYA'nın Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Kartepe A.Ş." hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU ve Musa Kazım EJDEROĞLU'nun Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Yeni demiryolu güzergâhı" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "İstasyon Mahallesi battı çıktı projesi" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Yakup Altun Stadyumu önünden Başiskele'ye yapılan yol" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, İsmail AKBAŞ, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA ve Serap ÖZMEN'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "İller Bankası borçları" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Temel OFLUOĞLU, Selahattin ALTINKAYA, İsmail AKBAŞ, Serap ÖZMEN ve Caner AKÇİL'in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Park alanı" hakkındaki 01.03.2016 tarihli yazılı önerge,

-CHP grubu meclis üyeleri; Serap ÖZMEN, Mine KOÇ, Musa Kazım EJDEROĞLU ve Nilay MERTTÜRK'ün Meclis Başkanlığına vermiş olduğu "Tarım arazilerine ulaşım" hakkındaki 02.03.2016 tarihli yazılı önerge,

Bilgi amaçlı olduklarından, Meclis I. Başkanvekilimizce ilgili Müdürlükler tarafından yazılı cevap verileceği bildirildi.

KARAR NO: 19

Plan ve Bütçe Komisyonunun 15.02.2016 tarihli "2016 yılı aylık maktu fazla çalışma ücreti" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

23.12.2015 tarih ve 29571 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6654 sayılı 2016 Yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanunu'nun 3. maddesinin 3. bendi ile 04.01.2016 tarih ve 27998389-010-06-02-82 sayılı Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün Genelgesine istinaden 2016 yılında belediyemiz zabıta personeline aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak brüt 430,40.TL.(Dörtüzyötuzbirakıkkuruş) ödenmesi komisyonumuzca uygun görülmeyle, iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR :

2016 yılı aylık maktu fazla çalışma ücreti ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

KARAR NO: 20

İmar Komisyonunun 22.02.2016 tarihli "Dumlupınar Mahallesi sınırları dışında bırakılarak İzmit İlçesi sınırlarına geçen Sanayi Caddesi doğusundaki alan ile Kavanium Evlerinin de içinde bulunduğu bölgenin tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun "Birleşme ve katılma" başlığı altındaki 8. maddesinde ayrı il veya ilçelere bağlı köy ve mahallelerin tamamının veya bir kısmının başka bir il veya ilçenin sınırları içindeki bir belediyeye bağlanması imkânı getirilmiştir. Söz konusu düzenlemeye göre; "Belde, köy veya bunların bazı kısımlarının bir başka beldeye katılabilmesi için bu yerlerin meskûn sahalılarının

katılacak beldenin meskûn sahasına uzaklığı 5.000 metreden fazla olamaz. Bir belde veya köyün veya bunların bazı kısımlarının meskûn sahasının, komşu bir beldenin meskûn sahası ile birleşmesi veya bu sahalar arasındaki mesafenin 5.000 metrenin altına düşmesi ve buralarda oturan seçmenlerin yarısından bir fazlasının komşu beldeye katılmak için başvurması hâlinde, katılacak belde sakinlerinin oylarına başvurulmaksızın, katılmak isteyen köy veya belde veya bunların kısımlarında başvuruya ilişkin oylama yapılır. Oylama sonucunun olumlu olması hâlinde başvuruya ait evrak, valilik tarafından katılacak belediyeye gönderilir. Belediye meclisi evrakın gelişinden itibaren otuz gün içinde başvuru hakkındaki kararını verir. Belediye meclisinin uygun görmesi hâlinde katılım gerçekleşir. Büyükşehirlerde birleşme ve katılma işlemleri, katılacak ilçe belediye meclisinin görüşü üzerine, büyükşehir belediye meclisinde karara bağlanır. Katılma sonrası oluşacak yeni sınır hakkında, 6. maddeye (Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir. ...) göre işlem yapılır ve sonuç İçişleri Bakanlığına bildirilir.” denilmiştir.

İçişleri Bakanlığının 29.03.2010 tarihli ve 53226 sayılı katılma konulu genelgesinde de, 5393 sayılı Belediye Kanununun 8. maddesine göre yürütülen birleşme ve katılma işlemlerinde, farklı uygulamaları önlemek için usul ve esaslar belirlenmiştir.

Söz konusu genelgeye göre;

1- Belde, köy veya bunların bazı kısımlarının bir başka beldeye katılabilmesi için aralarındaki mesafenin 5.000 metreden fazla olmaması gerekmektedir. Mesafe hesaplanırken katılacak olan belde, köy veya bunların katılacak kısımlarının meskun sahaslarındaki son ev ile katılacak beldenin meskun sahasındaki ilk evin uzaklığı esas alınacaktır.

2- Nüfusu 5.000’in altında olan bir beldenin bazı kısımlarının ayrılarak yeni bir köy kurulmasına veya başka bir belediyeye katılmasına, ya da hali hazırda nüfusu 5.000’in üzerinde olan beldelerde, bu beldenin bazı kısımlarının ayrılarak yeni bir köy kurulması veya başka bir belediyeye katılması durumunda, beldenin nüfusu 5.000’in altına düşüyor ise, birleşme ve katılma işlemine hukuken imkan bulunmamaktadır. Bu durumlarda birleşme ve katılma işlemi yapılmayacaktır.

3- Katılma ve birleşme işlemine ilişkin olarak yapılacak halk oylaması, ilgili seçim kurulunca yapılacaktır.

4- Katılıma ilişkin olarak alınacak belediye meclis kararında; katılan kısımda bulunan mahallelerin devam edip etmediği, mahalle kaldırılıyor ise hangi mahalle veya mahallelere dahil olduğu, katılan köyün katıldığı belediyeye, müstakil mahalle olarak mı bağlandığı yoksa mahallelerden birisine mi dahil edildiği açıkça karara bağlanacaktır.

5- Katılma ve birleşme işlemlerine ilişkin; katılım ile ilgili belediye meclis kararı, ilgili seçim kurulunca düzenlenen oylama tespit tutanağı ve yukarıdaki esaslara göre teknik elemanlarca düzenlenmiş mesafe cetveli İçişleri Bakanlığında bir üst yazı ile gönderilecek, diğer belgeler ise Valiliğinde muhafaza edilecektir.

Bir ilçe belediyesine bağlı bir mahallenin başka bir ilçe belediyesine bağlanmasından sonra iki ilçe sınırında değişiklik olacak ve bağlanan/ayrılan mahallenin sınırları iki ilçe arasında yeni mülki sınır olacaktır. Bu nedenle, mülki sınırlarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ile Sınır Anlaşmazlığı, Mülki Ayrılma ve Birleşme ile Köy Kurulması ve Kaldırılması Hakkında Yönetmeliğin üçüncü bölümünde düzenlenen mülki birleşme ve ayrılma usulüne göre; il idare kurulu ve il genel meclisinin (Büyükşehirlerde il özel idareleri kaldırıldığı için aranılmayacak) istişari kararlarının alınarak, vali görüşü ile birlikte dosyanın İçişleri Bakanlığında gönderilmesi, İçişleri Bakanlığının kararı ve Cumhurbaşkanının tasdiki ile işlemin tamamlanması gerekmektedir.

Dolayısıyla büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde yer alan mahallenin bir kısmının, yine aynı büyükşehir içerisindeki başka bir ilçe belediyesine katılmak istemesi durumunda; işlem öncelikle 5393 sayılı Kanunun 8. maddesine göre, bu yerde yapılacak oylamada sonucun olumlu çıkması durumunda, katılacak ilçe belediye meclisinin görüşü üzerine büyükşehir belediye meclis kararı ile katılım gerçekleştirip, daha sonra, Sınır Anlaşmazlığı, Mülki Ayrılma ve Birleşme ile Köy

Kurulması ve Kaldırılması Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca mülki sınır değişikliğinin yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

Yukarıda izah edilen açıklamalar doğrultusunda; Dumlupınar Mahallesi sınırları dışında bırakılarak İzmit İlçesi sınırlarına geçen Sanayi Caddesi doğusundaki alan ile Kavanium Evlerinin de içinde bulunduğu bölgenin tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi ile ilgili işlemlerin müracaatlarının mülki amirlik nezdinde yapılması gerektiğinden, belediye meclisimizce bir karar alınmasına gerek olmadığı komisyonumuzca uygun görülmele, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR :

Dumlupınar Mahallesi sınırları dışında bırakılarak İzmit İlçesi sınırlarına geçen Sanayi Caddesi doğusundaki alan ile Kavanium Evlerinin de içinde bulunduğu bölgenin tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi ile ilgili İmar Komisyonu raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Selahattin ALTINKAYA'nın ret oyuna karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

KARAR NO: 21

İmar Komisyonunun 22.02.2016 tarihli "Köseköy Mahallesi sınırları dışında bırakılarak Başiskele İlçesi sınırlarına geçen Yakup Altun Stadyumunun batısındaki alan ile Çuhane Caddesi doğusundaki Tık Tık bölgesinin bulunduğu alanın tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi" ile ilgili raporu okundu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun "Birleşme ve katılma" başlığı altındaki 8. maddesinde ayrı il veya ilçelere bağlı köy ve mahallelerin tamamının veya bir kısmının başka bir il veya ilçenin sınırları içindeki bir belediyeye bağlanması imkânı getirilmiştir. Söz konusu düzenlemeye göre; "Belde, köy veya bunların bazı kısımlarının bir başka beldeye katılabilmesi için bu yerlerin meskûn sahalalarının katılacak beldenin meskûn sahasına uzaklığı 5.000 metreden fazla olamaz. Bir belde veya köyün veya bunların bazı kısımlarının meskûn sahasının, komşu bir beldenin meskûn sahası ile birleşmesi veya bu sahalalar arasındaki mesafenin 5.000 metrenin altına düşmesi ve buralarda oturan seçmenlerin yarısından bir fazlasının komşu beldeye katılmak için başvurması hâlinde, katılacak belde sakinlerinin oylarına başvurulmaksızın, katılmak isteyen köy veya belde veya bunların kısımlarında başvuruya ilişkin oylama yapılır. Oylama sonucunun olumlu olması hâlinde başvuruya ait evrak, valilik tarafından katılacak belediyeye gönderilir. Belediye meclisi evrakın gelişinden itibaren otuz gün içinde başvuru hakkındaki kararını verir. Belediye meclisinin uygun görmesi hâlinde katılım gerçekleşir. Büyükşehirlerde birleşme ve katılma işlemleri, katılacak ilçe belediye meclisinin görüşü üzerine, büyükşehir belediye meclisinde karara bağlanır. Katılma sonrası oluşacak yeni sınır hakkında, 6. maddeye (Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir. ...) göre işlem yapılır ve sonuç İçişleri Bakanlığına bildirilir." denilmiştir.

İçişleri Bakanlığının 29.03.2010 tarihli ve 53226 sayılı katılma konulu genelgesinde de, 5393 sayılı Belediye Kanununun 8. maddesine göre yürütülen birleşme ve katılma işlemlerinde, farklı uygulamaları önlemek için usul ve esaslar belirlenmiştir.

Söz konusu genelgeye göre;

1- Belde, köy veya bunların bazı kısımlarının bir başka beldeye katılabilmesi için aralarındaki mesafenin 5.000 metreden fazla olmaması gerekmektedir. Mesafe hesaplanırken katılacak olan belde, köy veya bunların katılacak kısımlarının meskun sahalarındaki son ev ile katılacak beldenin meskun sahasındaki ilk evin uzaklığı esas alınacaktır.

2- Nüfusu 5.000'in altında olan bir beldenin bazı kısımlarının ayrılarak yeni bir köy kurulmasına veya başka bir belediyeye katılmasına, ya da hali hazırda nüfusu 5.000'in üzerinde olan beldelerde, bu beldenin bazı kısımlarının ayrılarak yeni bir köy kurulması veya başka bir belediyeye

katılması durumunda, beldenin nüfusu 5.000'in altına düşüyor ise, birleşme ve katılma işlemine hukuken imkan bulunmamaktadır. Bu durumlarda birleşme ve katılma işlemi yapılmayacaktır.

3- Katılma ve birleşme işlemine ilişkin olarak yapılacak halk oylaması, ilgili seçim kurulunca yapılacaktır.

4- Katılıma ilişkin olarak alınacak belediye meclis kararında; katılan kısımda bulunan mahallelerin devam edip etmediği, mahalle kaldırılıyor ise hangi mahalle veya mahallelere dahil olduğu, katılan köyün katıldığı belediyeye, müstakil mahalle olarak mı bağlandığı yoksa mahallelerden birisine mi dahil edildiği açıkça karara bağlanacaktır.

5- Katılma ve birleşme işlemlerine ilişkin; katılım ile ilgili belediye meclis kararı, ilgili seçim kurulunca düzenlenen oylama tespit tutanağı ve yukarıdaki esaslara göre teknik elemanlarca düzenlenmiş mesafe cetveli İçişleri Bakanlığına bir üst yazı ile gönderilecek, diğer belgeler ise Valiliğinde muhafaza edilecektir.

Bir ilçe belediyesine bağlı bir mahallenin başka bir ilçe belediyesine bağlanmasından sonra iki ilçe sınırında değişiklik olacak ve bağlanan/ayrılan mahallenin sınırları iki ilçe arasında yeni mülki sınır olacaktır. Bu nedenle, mülki sınırlarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ile Sınır Anlaşmazlığı, Mülki Ayrılma ve Birleşme ile Köy Kurulması ve Kaldırılması Hakkında Yönetmeliğin üçüncü bölümünde düzenlenen mülki birleşme ve ayrılma usulüne göre; il idare kurulu ve il genel meclisinin (Büyükşehirlerde il özel idareleri kaldırıldığı için aranılmayacak) istişari kararlarının alınarak, vali görüşü ile birlikte dosyanın İçişleri Bakanlığına gönderilmesi, İçişleri Bakanlığının kararı ve Cumhurbaşkanının tasdiki ile işlemin tamamlanması gerekmektedir.

Dolayısıyla büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde yer alan mahallenin bir kısmının, yine aynı büyükşehir içerisindeki başka bir ilçe belediyesine katılmak istemesi durumunda; işlem öncelikle 5393 sayılı Kanununun 8. maddesine göre, bu yerde yapılacak oylamada sonucun olumlu çıkması durumunda, katılınacak ilçe belediye meclisinin görüşü üzerine büyükşehir belediye meclis kararı ile katılım gerçekleştirip, daha sonra, Sınır Anlaşmazlığı, Mülki Ayrılma ve Birleşme ile Köy Kurulması ve Kaldırılması Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca mülki sınır değişikliğinin yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

Yukarıda izah edilen açıklamalar doğrultusunda; Köseköy Mahallesi sınırları dışında bırakılarak Başiskele İlçesi sınırlarına geçen Yakup Altun Stadyumunun batısındaki alan ile Çuhane Caddesi doğusundaki Tıktıkı bölgesinin bulunduğu alanın tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi ile ilgili işlemlerin müracaatlarının mülki amirlik nezdinde yapılması gerektiğinden, belediye meclisimizce bir karar alınmasına gerek olmadığı komisyonumuzca uygun görülmeyle, iş bu Rapor tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu görüşülerek, müzakere edilmiştir.

KARAR :

Köseköy Mahallesi sınırları dışında bırakılarak Başiskele İlçesi sınırlarına geçen Yakup Altun Stadyumunun batısındaki alan ile Çuhane Caddesi doğusundaki Tık Tıkı bölgesinin bulunduğu alanın tekrar İlçemiz sınırlarına dâhil edilmesi ile ilgili İmar Komisyonu raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Selahattin ALTINKAYA'nın ret oyuna karşılık, oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündem No: 4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 08.02.2016 tarih ve 105 sayılı "Mülkiyeti belediyemize ait Ş.Köseköy, 321 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 326,00 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı" ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 22

İşletme Müdürlüğünün 15.02.2016 tarih ve 68 sayılı “Kocaeli Büyükşehir Belediyesi bünyesinde ihtiyaç fazlası bulunan Belediye tipi, 2007 model, Temsa Metropol Şehiriçi Tipi, 2 adet Otobüsün Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere hibe olarak edinilmesi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı bünyesinde ihtiyaç fazlası bulunan 2007 model, Temsa Metropol Şehiriçi Tipi, 2 adet Otobüsün; Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 237 sayılı Taşıt Kanunu’nun değiştirilen 10. maddesi gereğince hibe olarak edinilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Gündem No: 6- Plan ve Proje Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 56 sayılı “Maşukiye Mahallesi G.24.d.08.b.01.a pafta sınırları içerisinde 921 nolu parselde ait uygulama imar planı değişikliği” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Konunun incelenerek bir raporla meclise sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 23

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.02.2016 tarih ve 185 sayılı “Belediyemiz şirketine kefil olunması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz şirketi olan Kartepe Temizlik Sağlık Özel Eğitim Gıda İnşaat Turizm Mühendislik ve Sanayi Ticaret Anonim Şirketi’nin ticari faaliyetleri neticesinde ihtiyaç duyulması halinde 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/d maddesi gereğince 1.500.000,00. (Birmilyonbeşyüzbin)TL.ye kadar teminat mektubu kullanabilmesine ve 1.000.000,00. (Birmilyon)TL.ye kadar kullanacağı nakit kredilere (araç kredisi, işletme kredisi vb.) ve gerektiğinde Belediyemizin gayrimenkullerinin de teminat olarak gösterilerek kefil olunmasına, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA, Serap ÖZMEN, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Mine KOÇ ve Nezih YILMAZ’ın ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR NO: 24

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.02.2016 tarih ve 181 sayılı “Belediyemiz şirketine sermaye artırımı” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz şirketi olan Kartepe Temizlik Sağlık Özel Eğitim Gıda İnşaat Turizm Mühendislik ve Sanayi Ticaret Anonim Şirketi’nin 1.000.000,00. (Birmilyon)TL. sermaye artırımının ve önceki yıllar karlarının da sermaye artırımına dahil edilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/i maddesi “Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.” hükmü gereğince kabulüne, CHP grubu meclis üyeleri; Temel OFLUOĞLU, Musa Kazım EJDEROĞLU, Nilay MERTTÜRK, Selahattin ALTINKAYA, Serap ÖZMEN, Caner AKÇIL, Hilmi SELÇUK, Mine KOÇ ve Nezih YILMAZ’ın ret oylarına karşılık, oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR NO: 25

Fen İşleri Müdürlüğünün 23.02.2016 tarih ve 125 sayılı “Yeni hizmet binası yapım işi için yıllara sâri ihaleye çıkma yetkisi” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz tarafından Kent Meydanı 599/1 parsele yapılması planlanan Kartepe Belediyesi Yeni Hizmet Binası Yapım işine dair 32 aylık ihaleye çıkılacağından, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 28. maddesi “*Merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri, bir mali yıl içinde tamamlanması mümkün olmayan yatırım projeleri için gelecek yıllara yaygın yüklenmeye girişebilir.*” hükmü uyarınca Fen İşleri Müdürlüğünce yapılması planlanan Kartepe Belediyesi Yeni Hizmet Binası Yapım işi için “Yıllara Sâri” ihaleye çıkma yetkisi verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

KARAR NO: 26

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 26.02.2016 tarih ve 121 sayılı “Mezarlık taş duvar yapılması” ile ilgili yazısı okundu.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemiz sınırları içerisinde,

- 1- Acısu Mahallesi,
- 2- Derbent Mahallesi,
- 3- Uzunbey Mahallesi,
- 4- Ketenciler Mahallesi,
- 5-Şirinsulhiye Mahallesi Mezarlıklarının çevresine taş duvar yapılması gerekmektedir.

Yapılması planlanan taş duvarların malzemesi Kocaeli büyükşehir Belediyesi tarafından verilerek, işçiliğinin Belediyemiz imkânlarıyla yaptırılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi hükümleri gereği ortak proje kapsamında değerlendirilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Mazeretleri nedeniyle bugünkü toplantıya katılmayan üyelerden Ercan AKÇIL, Sefer YILDIZ, Orhan AKYÜZ, Kemal BAYRAKTAR ve Mehmet Akif POLAT'ın izinli sayılmalarını isteyen Kemal TİMUR ve Selahattin AKTOP tarafından, İsmail AKBAŞ'ın izinli sayılmasını isteyen Musa Kazım EJDEROĞLU ve Temel OFLUOĞLU tarafından verilen 02.03.2016 tarihli yazılı önergeler okunarak yapılan müzakeresi neticesinde;

Üyelerden Ercan AKÇIL, Sefer YILDIZ, Orhan AKYÜZ, Kemal BAYRAKTAR, Mehmet Akif POLAT ve İsmail AKBAŞ'ın izinli sayılmalarına oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Mart ayı toplantısının kapatılmasına karar verildi.

Zafer ARAT
Meclis I. Başkanvekili

Nurdane ERİŞTİ
Meclis Kâtibi

Faruk SARMAN
Meclis Kâtibi(Yedek)